EDUARDO ZEPEDA RIVERA

Construction Director | Senior Project Manager | BIM Manager

Cédula Profesional 3337180
arq.eduardo.zepeda@gmail.com •
333 477 01 75
www.linkedin.com/in/arq-eduardo-zepeda/
zpd.com.mx

PERFIL PROFESIONAL

Arquitecto con más de 30 años de experiencia en dirección de construcción, gestión de proyectos e implementación BIM para proyectos residenciales, comerciales, institucionales, hoteleros, edificación Vertical e industrial. Especialista en coordinación multidisciplinaria, control de costos, planeación, administración contractual y ejecución de proyectos verticales.

COMPETENCIAS CLAVE

Liderazgo y toma de decisiones, Capacidad para dirigir equipos multidisciplinarios. Construcción vertical, BIM Management, Coordinación BIM, Revit, Navisworks, Autodesk Construction Cloud, BIM 360, ISO 19650, BEP, CDE, Clash Detection, Project Management, Construction Management, Control de costos, Administración de contratistas, Risk Management, Value Engineering, Team Leadership. Modelado HVAC & MEP. Trabajo bajo presión, Proyectos simultáneos, KPIs.

EXPERIENCIA BIM

Consultor BIM Independiente (2024-Actualidad). Desarrollo e implementación BIM para proyectos arquitectónicos e industriales. Proyectos destacados: Planta Embotelladora Coca-Cola Coyotes, Edificio Okram ZMG 14N + 4S y coordinación Bim 13 edificios residenciales.

EXPERIENCIA LABORAL:

2025-2026.	**Director de obra** en; Graceco • Edificio Livana , 24 Niveles 4 Sótanos.
2021-2023-	**Gerente de Construcción** en Garvi Desarrolladora. Altika.
2017-2020	**Director de Construcción** en: Tepresa constructora; CCu y CUCEA.
2016-2017	**Gerente de Proyecto** en ITISA, Montaje de estructura prefabricada para Midtown.
2012-2013	**Gerente de Construcción** en: Constructora Gravi, Edificio IFE Guanajuato.
2010-2011	**Construction Manager** en: Rapiscan Systems, Ampliación aeropuertos GAP.
2008-2010	**Gerente de Construcción** en: Inverdesarrollos inmobiliarios, Hotel Holiday Inn.
2006-2007	**Gerente de Proyecto** en Constructora Gravi, Hotel Cabo hacienda B.C.S.
1999-2004	**Director Técnico** en; Megaterra, El Cielo Country Club,
1996-1998	**Coordinador de obra** en: Constructora Orinoco, Hotel Karmina Palace.
1998-2026	**Diseño y Construcción** residencial en ZMG (Bugambilias, Valle Real, Palomar, etc)

PROYECTOS RELEVANTES

Midtown Guadalajara, Fairmont Mayakoba, Hotel Holiday Inn Express ITESO, Aeropuertos GAP, IFE Guanajuato, Cineteca Universitaria, Hotel Cabo Hacienda, El Palomar Country Club, El Cielo Country Club, Planta Embotelladora Coca-Cola Coyotes, Edificio Livana, Altika, Edificio Okram

FORMACIÓN Y DESARROLLO PROFESIONAL

Universidad de Guadalajara• Administración de Proyectos, Gerens Hill International, capacitación BIM y Autodesk Revit.

SOFTWARE

Autodesk Revit, AutoCAD, Navisworks, Autodesk Construction Cloud (ACC), BIM 360, Microsoft Project, Microsoft Office 365, SharePoint, CorelDraw.

PUBLICACIONES

Manual de Precios Unitarios de Costos de Construcción Habitacional. Publicado en Amazon.